

Порядок определения стоимости возвратных материалов

Возвратные суммы определяются на основе номенклатуры, количества и коэффициента годности конструкций, материалов и изделий, пригодных для последующего использования. Определение объема получения возвратных материалов «прямым счетом» выполняется в составе предпроектного обследования строительных конструкций и инженерного оборудования ремонтируемого здания. На основе обследования определяется сметный объем получения возвратных материалов и принимается технология производства ремонтных работ, обеспечивающая предусмотренной документацией выход повторно используемых материалов и изделий.

Результаты оформляются трехсторонним актом – заказчик, балансодержатель, проектная организация. В акте также указываются материалы непригодные к дальнейшему использованию.

Нормативное количество возвратных материалов на объекте ремонта рассчитывается на основе объемов работ по разборке строительных конструкций и инженерного оборудования и соответствующих нормы выхода возвратных материалов, разработанных в составе сметно-нормативных баз на ремонтно-строительные работы.

В составе возвратных сумм определяется сметная стоимость возвратных материалов с учетом степени годности (остаточная стоимость) по формуле:

$$C_{в} = C_{опт} \times K_{г},$$

где:

$C_{опт}$ – отпускная цена на материалы и оборудование в базисном уровне цен на 01.01.2000г. по ОССЦЖ–2001 и ОСОЦЖо–2001;

$K_{г}$ – коэффициент годности;

Коэффициенты годности для возвратных материалов, полученных при демонтаже, разборке конструкций, при сносе зданий и сооружений, определяются в зависимости от технического состояния полученного материала, вида ремонта и сроков эксплуатации.

При отсутствии утвержденных коэффициентов годности возвратная сметная стоимость (остаточная стоимость) общестроительных материалов пригодных к повторному применению определяются с коэффициентами годности 0,3–0,2.

При использовании оборудования, числящегося в основных фондах, пригодного для дальнейшей эксплуатации и намечаемого к демонтажу и переносу в строящееся (реконструируемое) здание, в локальных сметах

показывается балансовая стоимость, в случае отсутствия данных указывается сметная стоимость аналогичного нового оборудования в размере 25% его полной стоимости.

В случае невозможности использования или реализации материалов от разборки их стоимость в возвратных суммах не учитывается.

Коэффициенты годности материалов верхнего строения пути, устройств электроснабжения, устройств автоматики и телемеханики, устройств технологической связи приведены ниже:

I. Верхнего строения пути

№ пп	Наименование группы и отнесение по пригодности	Коэффициент определения стоимости принятия к учету
Рельсы старогодные, стрелочные переводы и их отдельные части (Снов x Кр)		
1	I группа годности	0,35
2	II группа годности	0,30
3	III группа годности	0,25
Старогодные скрепления (Снов x Кскр)		
4	Применяемые для повторной укладки в путь	0,20
Старогодные железобетонные шпалы, переводные брусья, плиты БМП (Снов x Кжб)		
5	Применяемые для повторной укладки в путь	0,15
Старогодные деревянные шпалы, переводные и мостовые брусья (Снов x Кд)		
6	Применяемые для повторной укладки в путь после ремонта	0,10
7	Применяемые для повторной укладки в путь без ремонта	0,15

Примечания.

1. Группы годности или пригодность определяются согласно действующим техническим условиям, указаниям и инструкциям.

2. Снов - стоимость новых материалов указанной номенклатуры на момент принятия к учету.

3. Кр, Кскр, Кжб, Кд – коэффициенты для определения стоимости указанной номенклатуры материалов в зависимости от их группы и пригодности.

4. Коэффициенты для определения стоимости резинотехнических изделий годных для повторной укладки 0,1.

5. Окончательная стоимость старогодных материалов, годных для повторной укладки после ремонта, формируется с учетом затрат на их ремонт.

6. В случае отсутствия экономической целесообразности повторного использования материальных ценностей, материалы не приходятся.

II. Устройств электроснабжения

№ пп	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
1	Трансформаторы мощностью до 600кВт	0,80	0,40	0,20	-
2	Электродвигатели приводов	0,80	0,50	0,20	-
3	Выключатели	0,80	0,50	0,20	-
4	Автоматы	0,80	0,50	0,20	-
5	Контакты, переключатели	0,80	0,50	0,20	-
6	Реле	0,80	0,50	0,20	-
7	Арматура контактной сети	0,85	0,60	0,30	-
8	Кабельная продукция	0,95	0,80	0,50	0,20

III. Устройств автоматики и телемеханики

№ пп	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
1	Светофоры мачтовые	0,85	0,60	0,40	0,25
2	Светофоры карликовые	0,85	0,60	0,40	0,25
3	Шкафы релейные	0,85	0,60	0,40	0,25
4	Дроссель-трансформаторы	0,85	0,60	0,40	0,25
5	Электропривод стрелочный	0,85	0,60	0,40	0,25

№ пп	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
6	Замедлители	0,85	0,60	0,40	0,25
7	Привод автошлагбаума	0,85	0,60	0,40	0,25
8	Устройства ДИСК, КТСМ	0,85	0,60	0,40	0,25

IV. Устройств технологической связи

N п/п	Наименование	Корректировочные коэффициенты в зависимости от срока эксплуатации			
		До 1 года включительно	От 1 года до 5 лет включительно	От 5 лет до 10 лет включительно	Свыше 10 лет
1	Звуковоспроизводящие динамики и колонки	0,80	0,50	-	-
2	Переговорные устройства громкоговорящей связи	0,80	0,50	-	-
3	Типовые элементы замены (ТЭЗ), платы, модули цифрового коммутационного оборудования связи	0,80	0,50	-	-
4	Типовые элементы замены (ТЭЗ), платы, модули оборудования радиосвязи	0,80	0,50	-	-
5	Арматура воздушных линий связи (включая кабельные)	0,85	0,60	0,30	-
6	Кабели связи с медными жилами	0,95	0,80	0,50	0,20
7	Волоконно-оптические кабели	0,80	0,50	-	-